

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
12/2024	Formannskapet	13.02.2024
38/2024	Formannskapet	08.05.2024
29/2024	Kommunestyret	14.05.2024

Saksbehandler: Julie Larsen

Hjemmel: Kommuneplanens arealdel, plan- og bygningsloven og naturmangfoldloven.

## Søknad om dispensasjon fra bestemmelser i kommuneplanens arealdel/kystsoneplan angående fortøyninger lokalitet Lyngvær

### Saksopplysninger

MOWI søker om permanent dispensasjon med hjemmel i plan- og bygningsloven §19.2 for fortøyninger som strekker seg inn i LNF-v-området. Alternativt minimum 10 år.



Figur 1 Lyngvær og kommunens arealplan.

Bakgrunn for saken er at Rødøy kommune i 2017(sak 078/2017) gav MOWI midlertidig dispensasjon for en periode på 5 år fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel for de fortøyningene som strakk seg inn i LNFR-området.

### Planstatus

Fortøyningene vil – slik det er inntegnet på kartutsnitt vedlagt i søknaden, i hovedsak bli liggende innenfor område satt av til LNFR i Rødøy kommunes arealdel. I ny arealdel er tidligere LNFR- område erstattet med hensynssone H560 for bevaring av naturmiljø.



Figur 2 Lyngvær med hensynssoner (skravert).

### Retningslinjer for dispensasjon jf. §19-2

Hensynet bak den bestemmelsen det dispenseres fra, som i dette tilfellet er LNFR-formål skal ikke bli vesentlig tilsidesatt.

Det må foretas en interesseavveining, der fordeler av tiltaket må vurderes opp mot ulempene og det må foreligge en klar overvekt av hensyn som taler for å gi dispensasjon.

### **Høring/ innkommende merknader**

Søknaden om dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel har vært sendt på høringsrunde til fylkesmannen, Nordland fylkeskommune, Norges fiskarlag og Hestmann Strandtind reinbeitedistrikt.

#### **Statsforvalteren i Nordland**

Statsforvalteren anbefaler kommunen å ikke gi dispensasjon dersom tiltaket kommer i konflikt med svømmelei for rein. De ber om å bli orientert om vedtak som rettighetshaver med klagerett skal også Hestmann Strandtinden reinbeitedistrikt orienteres om vedtak.

#### **Nordland fylkeskommune**

Det er ikke behov for dispensasjon fra retningslinjer. Kommunen bør i sin behandling gjøre en selvstendig vurdering av søknaden opp mot planbestemmelser, retningslinjer og innkomne uttalelser, og konkludere på dette grunnlaget. Det bes om at det legges vekt på fylkeskommunens uttalelse som gjelder båtruten, og at det settes vilkår som ivaretar viktige regionale samferdselshensyn.

#### **Norges fiskarlag**

Har ingen merknader til søknaden.

#### **Hestmann Strandtind reinbeitedistrikt**

Har ikke kommet med uttalelse i saken.

## **Samlet vurdering**

Det er Nordland fylkeskommune som behandler og avgjør søknaden om etablering av slike nye lokaliteter.

Rødøy kommune skal gi uttalelse til søknadene i forhold til kommuneplanens arealdel/kystsoneplanen. Kommunens uttalelse sendes til Nordland fylkeskommune sammen med kopi av innkommende merknader fra offentlig ettersyn.

## **Samlet vurdering**

### Naturmangfold

Lyngvær, og littoralbassenget med sin tareskog danner grunnlag for et artsrikt område. Lyngvær er lokalitet for flere arter rødlistede fuglearter og da særlig betydningsfullt for sjøfugl. Deriblant ærfugl (*Somateria mollissima* og teist (*Cepphus grylle*). Begge er arter av særlig stor forvaltningsinteresse ifølge miljødirektoratet. Området benyttes til blant annet næringssøk og som hekkeområde.

### Reindrift

Lyngvær ligger innenfor Hestmann/Strandtind reinbeitedistrikt og reindriftras arealbrukskart viser at det er ei svømmelei for rein i området hvor forankringen er plassert.

Jf. reindriftsloven §22 er det ikke lov å iverksette tiltak som hindrer bruk av flyttleiene som er vernet:

*Reindriftsutøverne har adgang til fritt og uhindret å drive rein i deler av reinbeiteområdet hvor reinen lovlig kan ferdes og adgang til flytting av rein etter tradisjonelle flyttveier. Med til flyttlei regnes også faste inn- og avlastningsplasser for transport av reinen.*

Bredden på ei flyttlei vil variere, blant annet etter terreng, klimatiske forhold og eksisterende inngrep og forstyrrelser i og rundt flyttleia. Reindriftsfaglige forhold spiller også inn, for eksempel størrelsen og samlingen av flokken, reinens kondisjon og tamhetsgrad.

Ved etablering av et anlegg med fortøyninger må det påberegnes mye båtaktivitet til og fra anlegget og annet som kan påvirke reindriften i området negativt.

### Samferdsel i området

Nordland fylkeskommune påpeker at lokasjonen der anlegget søkes, er plassert noe nær ruteområdet. Under normale værforhold vil fartøy kunne passere uten avvik fra ordinære ruteplanlagt seilas. Sikkerhetssone rundt tiltaket må ikke komme i veien for hurtigbåten når båten grunnet uvær kan ha behov for å gå nærmere Lyngvær. Anlegget må tåle høy fart fra båten, og i tillegg må belysningen ikke være slik at det blander fartøyet.

## **Konklusjon og anbefaling**

Kommunen anser det som at kunnskapsgrunnlaget jf. naturmangfoldloven §8 for å treffe vedtak og innvilge permanent dispensasjon er for lite jf. naturmangfoldloven §9 *føre-var-prinsippet* og §10 *økosystembelastning og samlet belastning*.

### Kommunedirektørens innstilling

1. Rødøy kommune fraråder at det gis permanent dispensasjon slik som forespurt.

Rødøy kommune, 28.08.2023

Harald Einar Erichsen  
Kommunedirektør



Steinar Stien  
Kommunalsjef teknisk

Julie Larsen  
Fagkonsulent

*Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevet signatur.*

### Bærekrafts mål

---

 <p><b>13</b> STOPPE KLIMAENDRINGENE</p>	<p><i>Klimaendringer er et globalt spørsmål og kjenner ingen landegrenser. Derfor må vi også finne globale løsninger. I tillegg til å kutte i utslipp og fange og lagre CO2, må det satses langt mer på annen ren energi. 2 graders temperaturøkning er grensen for hva naturen kan tåle. Stiger temperaturen mer enn det vil klimaendringene bli ukontrollerbare.</i></p>
 <p><b>14</b> LIVET I HAVET</p>	<p><i>Marine næringer er viktige for å dekke økende etterspørsel etter mat, energi og medisin i framtiden. Slik byr havet også på muligheter for nye arbeidsplasser og økonomisk vekst. Regn, drikkevann, været, klimaet, mye av maten vår og til og med lufta vi puster inn er til syvende og sist regulert av havet.</i></p>

---

# Utskrift av møteprotokoll

for Rødøy formannskap i møte onsdag den 6. mai 2024 ved Rødøy rådhus/fjernmøte.

Av 5 medlemmer var 5 til stede (medregnet møtende varamedlemmer).

---

## **38/2024 Søknad om dispensasjon fra bestemmelser i kommuneplanens arealdel/kystsoneplan angående fortøyninger lokalitet Lyngvær**

*Formannskapets behandling i møte den 08.05.2024:*

### **Kommunedirektørens innstilling:**

1. Rødøy kommune fraråder at det gis permanent dispensasjon slik som forespurt.

### **Fellesforslag:**

Rødøy kommune gir dispensasjon i 10 år fra bestemmelser i kommuneplanens arealdel/kystsoneplan angående fortøyninger lokalitet Lyngvær.

### **Vedtak:**

**Som forslaget. Enstemmig.**

*Rett utskrift bekreftes*

*Rødøy kommune, formannskapskontoret, 08.05.24*

*Ragnhild Aakre Seljevoll, kontorsjef*

# Utskrift av møteprotokoll

for Rødøy formannskap i møte tirsdag den 13. februar 2024 ved Rødøy rådhus.

Av 5 medlemmer var 4 til stede (medregnet møtende varamedlemmer).

---

*Inger Monsens habilitet vurdert i sak 12/2024. Hun ble erklært habil. Enstemmig.*

*Felles utsettelsesforslag til sak 12/2024: Saken utsettes til formannskapsmøte i mars 2024. Forslaget ble enstemmig vedtatt.*

**12/2024 Søknad om dispensasjon fra bestemmelser i kommuneplanens arealdel/kystsoneplan angående fortøyninger lokalitet Lyngvær - Saken utsettes.**

*Rett utskrift*

*Rødøy kommune, formannskapskontoret 14.02.24*

*Ragnhild Aakre Seljevoll, kontorsjef*



Rødøy kommune

8185 Vågaholmen

Saksbehandler, innvalgstelefon

Elisabeth Utstøl Pettersen, 75547845

## Uttalelse til søknad om dispensasjon - Lyngvær - Rødøy

Vi viser til oversendelse fra dere av 27.02.2023.

Mowi har i dag midlertidig dispensasjon fra bestemmelsene i kommuneplanens arealdel for landfeste/fortøyninger ved Lyngvær, et område avsatt til LNFR formål. Selskapet søker nå om permanent dispensasjon, alternativt forlenget dispensasjon i 10 år.

### Statsforvalterens vurdering

#### Grunnlag for dispensasjon

Dispensasjon kan ifølge plan- og bygningslovens (pbl) § 19-2 andre ledd ikke gis dersom hensynene bak bestemmelsen det dispenseres fra, eller hensynene i lovens formålsbestemmelse, blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må fordelene ved å gi dispensasjon være klart større enn ulempene etter en samlet vurdering. Begge vilkårene må altså være oppfylt for at kommunen skal ha anledning til å gi dispensasjon (kumulative vilkår).

Statsforvalteren minner om at kommunens adgang til å gi dispensasjon jf. plan- og bygningsloven § 19-2 er avgrenset. Det kreves at hensynene bak den bestemmelsen det dispenseres fra, som i dette tilfellet er LNFR-formålet, ikke blir vesentlig tilsidesatt. I tillegg må det foretas en interesseavveining, der fordelene ved tiltaket må vurderes opp mot ulempene og det må foreligge en klar overvekt av hensyn som taler for å gi dispensasjon. Det innebærer at det normalt ikke vil være anledning til å gi dispensasjon når hensynene bak bestemmelsen det søkes dispensasjon fra fortsatt gjør seg gjeldende med styrke.

#### Naturmangfold

Lyngvær, littoralbassenget og forekomstene av større taeskog danner grunnlaget for et artsrikt område. SEAPOP-programmet og registreringer i Artskart viser at Lyngvær også er betydningsfullt for sjøfugl. Det er registrert flere rødlistete fuglearter her. Området benyttes i forbindelse med næringsøk, og som hekkeområder for flere av disse rødlistede artene.



## Reindrift

Lyngvær ligger innenfor Hestmannen/Strandtindene reinbeitedistrikt, og er en del av distriktets vinterbeite. Beitene langs kysten er normalt gode. For å unngå nedbeiting, veksler reindriften på bruken av disse beiteområdene. Kystbeitene er også viktige fordi de er årssikre, i motsetning til beiteområdene i fjellet. De siste vintrene har reindriften i Nordland hatt store utfordringer med låste vinterbeiter og beitekriser. Dette er en situasjon som kan vedvare som følge av forventede klimaendringer. Det er derfor viktig å sikre tilgangen til vinterbeitene langs kysten.

Reindrifts arealbrukskart viser at det er ei svømmelei for rein i området hvor forankringene er plassert. Hvorvidt forankringen vil skape problem ved svømming av rein til Lyngvær, må avklares med reinbeitedistriktet.

Vi minner om at reindriften flyttleier har et særlig vern etter reindriftslovens § 22, og det er ikke lov å iverksette tiltak som hindrer bruk av flyttleiene:

*Reindriftsutøvere har adgang til fritt og uhindret å drive og forflytte rein i de deler av reinbeiteområdet hvor reinen lovlig kan ferdes og adgang til flytting med rein etter tradisjonelle flyttleier. Med til flyttleier regnes også faste inn- og avlastningsplasser for transport av reinen.*

*Reindriftens flyttleier må ikke stenges, men Kongen kan samtykke i omlegging av flyttleier og i åpning av nye flyttleier når berettigede interesser gir grunn til det.*

Det er flyttleias funksjon som er vernet i reindriftslovens § 22, og ikke bare et konkret begrenset areal eller terrengformasjon. Reindriftskartene er derfor å regne som illustrasjon på hvordan reindriftnæringen i hovedsak og normalt bruker områdene. Bredden på ei flyttleier vil variere, blant annet etter terreng, klimatiske forhold og eksisterende inngrep og forstyrrelser i og rundt flyttleia. Reindriftsfaglige forhold spiller også inn, for eksempel størrelsen og samlingen av flokken, reinens kondisjon og tamhetsgrad.

Kommunen har konsultasjonsplikt i saker som berører samiske interesser, jfr. sameloven § 4-4. Vi vil anbefale kommunen å avklare med reinbeitedistriktet om det er behov for konsultasjon i denne saken.

Vi kan heller ikke se at Hestmannen/Strandtindene reinbeitedistrikt står på kopilista over høringsparter. Reinbeitedistriktet er rettighetshaver med bruksrett i området og skal høres i saken. Om det ikke allerede er gjort, må saken derfor sendes på høring til reinbeitedistriktet.

## Konklusjon

Statsforvalteren vil anbefale kommunen å ikke gi dispensasjon dersom tiltaket kommer i konflikt med svømmelei for rein. Det er reinbeitedistriktet som best kan avklare spørsmålet.

## Orientering om vedtak

Vi ber om å bli orientert om vedtaket i saken. Som rettighetshaver med klagerett skal også Hestmannen/Strandtindene reinbeitedistrikt orienteres om vedtaket.

Med hilsen

Hans Christian Jarnæs (e.f.)

Elisabeth Utstøl Pettersen





underdirektør

seniorrådgiver

*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Kopi til:

Hestmannen / Strandtindene reinbeitedistrikt v/ Kurt  
Gaup

Nesnaveien  
1020

8725 UTSKARPEN

Rødøy kommune  
Postboks 93

8185 VÅGAHOLMEN

## Uttalelse - søknad om permanent dispensasjon fra bestemmelse i kommuneplanens arealdel - Lyngvær - Rødøy kommune

Nordland fylkeskommune har mottatt ovennevnte søknad til uttalelse fra Rødøy kommune. MOWI søker dispensasjon fra «bestemmelsene i kommuneplanens arealdel for fortøyninger som strekker seg inn i LNF-v området» rundt Lyngvær. Rødøy kommunestyre gav i 2017 bedriften en midlertidig dispensasjon for 5 år fra de nevnte bestemmelsene.

MOWI søker nå om en permanent dispensasjon eller alternativt en dispensasjon på minimum 10 år. Rødøy kommune har satt 1.4.2023 som frist for å sende merknader til søknaden.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, vegloven, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende uttalelse til søknaden.

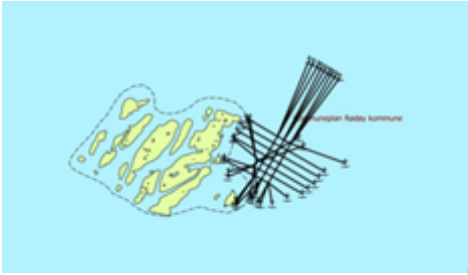
### **Merknad**

Gjennom Fylkesplan for Nordland 2023-2025 er det fastsatt at arealforvaltningen i fylket skal være bærekraftig, forutsigbar og basert på kunnskap og oppdaterte planer. Arealbruken skal skje etter en avveining mellom nærings-, friluftslivs- og miljøinteresser. Fylkesplanen inneholder mål for arealpolitikken i perioden, blant annet gjennom de arealpolitiske retningslinjene i kapittel 8. Disse finnes på vår nettside [www.nfk.no/arealpolitikk](http://www.nfk.no/arealpolitikk).

### Planstatus for søknadsområdet

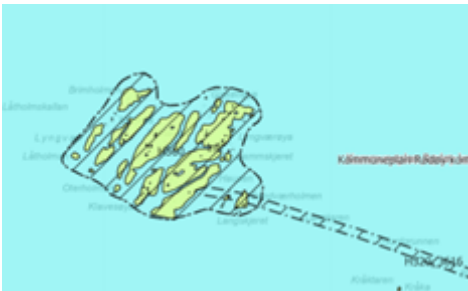
I tråd med hovedmålet i fylkesplanen har Rødøy kommune nylig rullert kommuneplanens arealdel for landområdet. Ny arealdel ble vedtatt 21.6.2022, og gjelder for perioden 2022-2034. For sjøarealene gjelder fortsatt Kystzoneplanen som ble vedtatt i 2001.

MOWI formulerer sin søknad slik: «Det søkes om dispensasjon med hjemmel i PBL § 19.2 for de fortøyninger som strekker seg inn i LNF-v-området, som vist i kartet nedenfor» (for kart, se neste side).



Kartet det vises til, er hentet fra den tidligere kommuneplanens arealdel, det samme er bestemmelsen som det søkes dispensasjon fra. LNF-v-området som det vises til i søknaden, tilsvarer området innenfor den stiplede linjen.

I ny arealdel 2022-2034 er det tidligere LNF-v-området erstattet med en hensynssone H560 for bevaring av naturmiljø. På kartutsnittet under ser det slik ut når ny arealdel er sammenstilt med kystsonen:



Hensynssone H560 (skravert) er fastsatt med hjemmel i plan- og bygningsloven (pbl) § 11-8 tredje ledd, bokstav c). Til denne typen hensynssoner kan det på kommuneplannivå kun gis retningslinjer om begrensninger av virksomhet og vilkår for tiltak for å ivareta interessen i sonen, det følger av lovteksten. Fylkeskommunen var dessverre ikke oppmerksomme på denne detaljen da kommuneplanens arealdel var på høring og offentlig ettersyn, ellers kunne det blitt kommentert eller veiledet om bruk av hensynssoner til forskjell fra arealformål.

I arealplanbestemmelsene til ny kommuneplanens arealdel kan det i kapittel «3 Bestemmelser til hensynssoner jf. § 11-8» ut fra sammenheng og tekstformat se ut som kommunen har hatt en intensjon om fortsatt å styre arealbruken i det området der det nå søkes dispensasjon, gjennom å videreføre tidligere føringer for arealbruken som juridiske bestemmelser. Som nevnt er det imidlertid ikke adgang til å sette juridiske bestemmelser til hensynssonen, jf. 3.2. Sone med særlige hensyn jf. §11-8 c). Denne teksten har samme format som arealdelens øvrige planbestemmelser.

Teksten til hensynssone H560 har samme ordlyd som den tidligere bestemmelsen til LNF-v-området, og lyder:

- 3.2.3. a) *Områdene H560 er angitt med særlig hensyn til naturmiljø.*  
b) *Innenfor disse områdene skal det ikke etableres tiltak eller utøves aktiviteter som kan skade eller redusere verdien av eksisterende naturmiljø.*

Med bakgrunn i (pbl) § 11-8 tredje ledd, bokstav c) er føringer som står i nr. 3.2, nevnt over, retningslinjer, og dermed ikke juridisk bindende på samme måte som planbestemmelser. Retningslinjene viser imidlertid hvilke hensyn kommunen som planmyndighet har ment bør tas hensyn til ved arealforvaltningen. Fylkeskommunen mener det er positivt at kommunens intensjon

er å ta hensyn til viktig naturmiljø, og ber derfor kommunen nøye å vurdere de nevnte hensyn i videre saksbehandling.

### Samferdsel i sjøområdet

Nordland fylkeskommune ivaretar kollektivtilbudet i Nordland, herunder hurtigbåtrute i Røddøybassenget som kan bli berørt av søknaden. Fylkeskommunen har mottatt følgende uttalelse fra mannskapet på «MS Gjerøy» til søknaden:

- Lokasjonen der anlegget søkes, er plassert noe nær ruteområdet. Under normale værforhold vil fartøyet kunne passere uten avvik fra ordinær ruteplanlagt seilas.
- Sikkerhetssonen rundt tiltaket må ikke komme i veien for hurtigbåten når den på grunn av været må gå nærmere Lyngværet enn vanlig. Det kan være tilfelle under værforhold med mye sjø fra SW / W, da hurtigbåten er avhengig av å gå uværsløi ved å hente høyde mot Lyngværøya. Da kan seilasen komme ganske nært det planlagte anlegget som det går fram av kartskissen.
- Anlegget må tåle at hurtigbåten passerer forbi med full fart.
- Belysning fra anlegget må tilpasses og begrenses slik at det ikke blander fartøyet under seilas.

Fylkeskommunen ber kommunen om å ta hensyn til berørt hurtigbåtrute ved videre behandling av søknaden.

### Konklusjon

Det er ikke behov for dispensasjon fra retningslinjer. Kommunen bør i sin behandling gjøre en selvstendig vurdering av søknaden opp mot planbestemmelser, retningslinjer og innkomne uttalelser, og konkludere på dette grunnlaget. Det bes om at det legges vekt på fylkeskommunens uttalelse som gjelder båtruten, og at det settes vilkår som ivaretar viktige regionale samferdselshensyn.

### **Planfaglig veiledning**

Fylkeskommunen skal i henhold til plan- og bygningsloven § 3-2 bistå og veilede kommunene i deres planoppgaver. Det oppfordres til å ta kontakt med aktuelle saksbehandlere ved behov. Fylkeskommunen viser ellers til planveiledning på vår nettside <https://www.nfk.no/tjenester/planer-og-planlegging/veiledning-rad-og-bistand-i-plansaker/>.

Det gjøres oppmerksom på at Nordland fylkeskommune sammen med Fylkesmannen (nå: Statsforvalteren) i Nordland, tilbake i 2010 utarbeidet veiledningen [Informasjon om behandling av dispensasjoner etter plan og bygningsloven](#). Denne gir god veiledning om hva som bør være gjort rede for i oversendelsen når kommunen sender en søknad om dispensasjon til uttalelse hos fylkeskommunen og Statsforvalteren.

Med vennlig hilsen

Silje Charlotta Wästlund  
faggrupeleder for plan og analyse

Lill-Anita Horn

rådgiver

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ikke underskrift.*

<b>Tema</b>	<b>Navn</b>	<b>Kontaktinformasjon</b>
Kulturminner og kulturmiljø	Martinus Hauglid	<a href="mailto:marhau@nfk.no">marhau@nfk.no</a> / 909 59 111
Samferdsel	Bjørn Hopen Wiik (A. Alfredsen og O. Danielsen)	<a href="mailto:bjowii@nfk.no">bjowii@nfk.no</a>
Øvrig	Lill-Anita Horn	<a href="mailto:lilhor@nfk.no">lilhor@nfk.no</a> /75 65 05 75

**Kopi til:**

Statsforvalteren I  
Nordland

Postboks 1405

8002

Bodø

Universitetet I

Tromsø - Norges

Arktiske Universitet

Postboks 6050 Stakkevollan

9037

Tromsø

**From:** Lill-Anita Horn[lilhor@nfk.no]

**Sent:** 09.03.2023 14:18:30

**To:** Einar Arild Hauge[Einar.Arild.Hauge@rodoy.kommune.no]

**Subject:** Vedr. "søknad om permanent dispensasjon fra bestemmelse i kommuneplanens arealdel - Lyngvær" - Rødøy kommune

Hei igjen, Einar.

Ja, det var sørgelig med ulykken før jul i fjor. Vi på fylkeskommunen har stor forståelse for at kommunen får utfordringer etter å ha mistet en kunnskapsrik og involvert medarbeider.

Når det gjelder søknaden, har en hyggelig dame på postmottaket deres sendt meg bestemmelsene til tidligere arealdel i ditt fravær.

Der finnes den bestemmelsen til LNF-v som det vises til i tidligere saker. I ny arealdel er denne erstattet av en retningslinje, og dermed er ikke dispensasjon den rette framgangsmåten.

Det vil komme et svarbrev fra oss om ikke lenge der disse forholdene tas opp.

Med vennlig hilsen

**Lill-Anita Horn**

Rådgiver samfunns- og arealplanlegging

[lilhor@nfk.no](mailto:lilhor@nfk.no)

T:+47 75 65 05 75

[nfk.no](http://nfk.no)



---

**Fra:** Einar Arild Hauge <Einar.Arild.Hauge@rodoy.kommune.no>

**Sendt:** tirsdag 7. mars 2023 14:11

**Til:** Lill-Anita Horn <lilhor@nfk.no>

**Emne:** SV: Vedr. "søknad om permanent dispensasjon fra bestemmelse i kommuneplanens arealdel - Lyngvær" - Rødøy kommune

[ADVARSEL]: Denne e-posten kommer fra en ekstern avsender. Ikke klikk på lenker eller åpne vedlegg om du er usikker på avsenderen.

Hei, fint at du gir tilbakemelding så kjapt!

Det kan godt tenkes at du har rett i at her er det ikke overenstemmelse mellom søknad og faktisk planstatus.

Bakgrunnen for at jeg står som saksbehandler er at vi fra midten av desember 2022 har hatt akutt mannskapsmangel på teknisk etat fordi tidligere teknisk sjef Kjetil Hansen gikk bort i en tragisk ulykke den 16. desember.

Kjetil Hansen var saksbehandler i 2017, var den som kjente saken ut og inn og han fikk henvendelse fra MOWI om saken den 09.12.22. Han gav da tilbakemelding via post den 12.12.22 der han skrev følgende:

«det må søkes om dispensasjon på samme måte som sist, grunngitt søknad iht. bestemmelsene i Pbl 19, høringsrunde 30 dager og politisk behandling.»

Ut fra dette har jeg lagt til grunna at søknaden må behandles som disp. sak.

Jeg er takknemlig for dine synspunkt og ev. forslag på hvordan håndtere denne saken videre.

Med vennlig hilsen

**Einar Arild Hauge**

Kommunedirektør

Telefon direkte: 75 09 80 04, Mobilnummer: 948 08 782

Postadresse: Rødøy rådhus, Vågaveien 100, 8185 Vågaholmen



[www.rodoy.kommune.no](http://www.rodoy.kommune.no)

---

**Fra:** Lill-Anita Horn <[lilhor@nfk.no](mailto:lilhor@nfk.no)>

**Sendt:** tirsdag 7. mars 2023 11:54

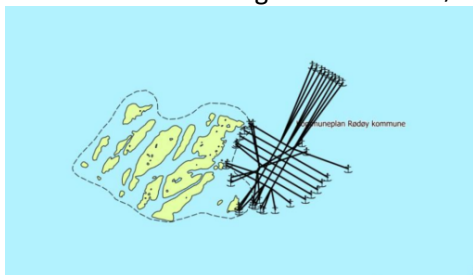
**Til:** Einar Arild Hauge <[Einar.Arild.Hauge@rodoy.kommune.no](mailto:Einar.Arild.Hauge@rodoy.kommune.no)>

**Emne:** Vedr. "søknad om permanent dispensasjon fra bestemmelse i kommuneplanens arealdel - Lyngvær" - Rødøy kommune

Hei,

Jeg tar kontakt med deg fordi du står som saksbehandler på en søknad om dispensasjon (deres ref. 2022/870) som Nordland fylkeskommune har mottatt til uttalelse.

Etter å ha gått gjennom oversendelsen er jeg usikker på hvilken konkret gjeldende bestemmelse det søkes dispensasjon fra? Det går ikke tydelig fram av søknaden etter hva jeg kan se, der vises bare til tidligere behandlinger og vedtak, begge før ny arealdel (på land) ble vedtatt i 2022. Det er også benyttet et kartutsnitt fra tidligere arealdel i søknaden som grunnlag for den.



↑ Kart fra søknaden

Ser i vedlagte saksutskrifter fra kommunen at der nevnes bestemmelse for arealformål **LNF-v**, men jeg kan ikke finne igjen områdenavnet/betegnelsen LNF-v i planbestemmelsene som ligger på hjemmesiden





Fra: Mira Aasjord[mira@fiskarlaget.no]

Sendt: 28.02.2023 12:48:07

Til: Postmottak Rødøy Kommune[postmottak@rodoy.kommune.no]

Tittel: Dispensasjonssøknad fra bestemmelser Rødøy kommunes arealdel – Lokalitet Lyngvær

---

Nord Fiskarlag har ingen merknad til søknaden.

Med hilsen

**Mira Bolsøy Aasjord** | [mira@fiskarlaget.no](mailto:mira@fiskarlaget.no)

Rådgiver | Mobil 95 49 99 73

Følg oss på [Facebook](#), [Instagram](#), [Twitter](#)



**NORGES FISKARLAG**