

Saksnummer	Utvalg	Møtedato
34/2024	Formannskapet	06.05.2024

Saksbehandler: Slava Korneev
Hjemmel:

Sjåvik Vacation: søknad om støtte fra kommunalt næringsfond

Sjåvik Vacation v/ Finn Sjåvik søker kommunen om støtte til oppgradering av tre hytter. Hyttene brukes til utleie for turister og andre med overnattingsbehov.

Saksopplysninger

Sjåvik Vacation (org.nr. 955258088) er enkeltpersonforetak, registrert i 1995. Opprinnelig var navnet «Sjåvik Finn snekkeri». Dette ble endret i 2017.

Søkeren har drevet et overnattingstilbud for turister og andre siden 1992. I 2011 ble driften utvidet med tre nye campinghytter av type «Rapidhome». Rødøy kommune støttet utvidelsen med rentefritt lån på kr. 200 000, jf. f-sak 037/2011.

Søkeren ønsker å oppgradere hyttene for å utbedre tilbudet. Det er også etter kontroll, foretatt av nettselskapet Arva, oppstått behov for ombygging av de elektriske anleggene. Søkeren har fått prisoverslag fra Rødøy Elektro. Prosjektet inkluderer tiltak foreslått i prisoverslaget og andre utbedringer som vil utføres av søkeren selv. Uten ombygging av elektriske anleggene kan virksomheten ikke opprettholde sitt tilbud.

Om prosjektet

Det søkes om lån og tilskudd. Prosjektet har budsjett på kr. 120 000,-, hvorav Rødøy Elektro har den største kostnaden på 89 370,- iht. vedlagt prisoverslag. Resten går på annet oppgradering/oppussing.

Finansieringsplan består av egne midler på kr. 20 000,- og støtte fra kommunalt næringsfond på kr. 100 000,-. I egne midler inngår egenfinansiering og eget arbeid. Egne midler er ikke dokumentert i søknaden.

Kostnadsplan

Tittel	2024
01.Oppgradering, prisoverslag fra Rødøy Elektro	89370
02. Annet oppgradering/oppussing	30630
03.	
Sum kostnad	120000

Finansieringsplan

Tittel	2024
01.Tilskudd fra næringsfondet	100000
02.Lån i bank	
03.Egenkapital	15000
04.Eget arbeid	5000

05.Andre finansieringskilder	
Totalt	120000

Vurderinger

Søknaden behandles iht. generelle retningslinjer for bruk og forvaltning av kommunale Næringsfond, vedtatt 27. september 2023. k-sak 51/2023, og Retningslinjer for Næringsfond i Rødøy (tidligere gründerfond, næringsfond A og Næringsfond B), vedtatt 22. februar 2023 i k-sak 15/2023. Rammen for bruk av fond er at lover og forskrifter er overordnet, deretter følger retningslinjer/vedtekter for de enkelte fondene. Disse generelle retningslinjene avgrensner hvordan fondene kan brukes innenfor de gitte rammene.

Næringsfond i Rødøy skal bidra til lokale næringstiltak i Rødøy kommune. Fondet har tre hovedområder: primærnæringene, næringsutvikling og gründer. Søknad fra Sjøvik Vacation kommer under hovedområde «næringsutvikling»: Hovedformålet er å gi støtte til lokal næringsutvikling som gir **nye arbeidsplasser, nyskaping og lønnsomhet**.

I beskrivelsen av dette prosjektet går det ikke tydelig fram hvorvidt det vil skape varige arbeidsplasser og er nyskape. Når det gjelder økning i lønnsomhet, finnes det en stabil etterspørsel for tjenester innen turisme og overnatting i kommunen. Det er meget sannsynlig at prosjektet vil gi stabilitet i lønnsomhet for årene som kommer. Uten tiltak vil stedet miste attraktivitet, som vil gi en mindre kundebase.

Fra næringsfondet kan det ikke gis støtte til drift, gjeldssanering eller garantistillelser for private bedrifter. Prosjektet inneholder ingen av delene og gjelder investering i bygg og anlegg.

For investeringer i bygg og anlegg etc., gis støtte hovedsakelig som **rentefrie lån**. Når det søkes om lån til investeringer, vurderes prosjekt ut ifra om det skaper nye arbeidsplasser eller sikrer eksisterende arbeidsplasser:

- Investeringer til nye arbeidsplasser/ny virksomhet: Lån inntil 40% av godkjent kostnadsoverslag
- Investeringer som ikke skaper nye arbeidsplasser/ny virksomhet: Rentefrie lån inntil 20% av godkjent kostnadsoverslag

For avskrivningsbare investeringer stilles det krav om minst 25 % egenkapital.

Det er lagt inn kr. 20 000,- av egenkapital i prosjektet, som utgjør 16,67 %. Med slik egenkapitalnivå blir prosjektets godkjent kostnadsoverslag for rentefritt lån kr. 80 000,-. Dette gjør at lånet kan bli inntil 20 % av kr. 80 000,- dvs. inntil kr. 16 000,-

Det er relativt lite prosjekt. Det anbefales å vurdere også støtte i form av tilskudd. Det kan søkes om **tilskudd** i henhold til kriteriene for tildeling inntil 45% av kapitalbehov. For tilskudd er det krav om minst 20% egenkapital for støtte til investeringer og minst 30 % for all annen støtte.

Godkjent kostnadsoverslag for tilskudd blir kr. 100 000,- (ut fra egenkapital minst 20 %, dvs. kr. 20 000,-). Øvre grense for tilskudd er på 45 % og utgjør kr. 45 000,-

Generelle retningslinjer for næringsfond sier at offentlig støtte ikke skal overstige 45 %. For dette prosjektet vil det si kr. 54 000,-. Begrunnelse for begrensningen: offentlig støtte skal ikke være majoritetsbidragsyter i bedriftsinvesteringer.

Det er to måter å fordele støtte på:

- Kr. 45 000,- i tilskudd og kr. 9 000,- i rentefritt lån
- Kr. 16 000,- i rentefritt lån og kr. 38 000,- i tilskudd

Konklusjon og anbefaling

Prosjektet har en viss betydning for kommunen idet det finnes få overnattingsmuligheter i dette området. Prosjektet bidrar delvis til at formålet i næringsfond oppnås – «[...] nye arbeidsplasser, nyskaping og lønnsomhet». Støtte kan gis til dette prosjektet.

Støttebeløpet bør begrenses fra hva det er søkt om. Det anbefales å tildele kr. 16 000,- som rentefritt lån og kr. 38 000,- i tilskudd.

Kommunedirektørens innstilling

Sjåvik Vacation, org.nr. 955258088. tildeles kr. 16 000,- som rentefritt lån og kr. 38 000,- i tilskudd fra næringsfond i Rødøy. Totalt kr. 54 000,- Støtten innvilges i tråd med retningslinjer for Næringsfond i Rødøy og generelle retningslinjer for bruk og forvaltning av kommunale Næringsfond med de krav som følger av dette.

Rødøy kommune, 26.04.2024

Harald Einar Erichsen
Kommunedirektør


Slava Korneev
Spesialkonsulent

Dette dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevet signatur.

Vedlegg:

- 1 Søknad om støtte fra kommunalt næringsfond - Sjåvik Vacation, med vedlegg

Bærekraftsmål

	<p>Å skape økonomisk vekst og nye arbeidsplasser gjennom anstendig arbeid er en forutsetning for bærekraftig utvikling. Anstendig arbeid er i FNs bærekraftsmål beskrevet som: arbeid som er produktivt, arbeid som gir en rettferdig inntekt, sikkerhet på arbeidsplassen og sosial beskyttelse til familier.</p>
---	--

Søknad om - Bedriftsrettet-/etablererstøtte

Prosjektnavn	Søknadsnr
Oppgradering av elektrisk anlegg - Sjøvik Vacation	2024-0003

Kontaktopplysninger		
Prosjektansvarlig/ -eier: Sjøvik Vacation	Kontaktperson: Finn Sjøvik	
Adresse: Sperstadveien 39	Postnr.: 8187	Poststed: JEKTVIK
Mobil: 97733254	Telefon: -	Telefon arbeid: -
E-post: f.sjøvik@gmail.com	Bankkonto: 98025800877	
Organisasjonsnummer: 955258088	Antall årsverk (heltid/deltid): 1 / 0	

Prosjektinformasjon

Type virksomhet / type støttemottaker

Turisme/overnatting

Forretningside / mål og innhold med prosjektet

Startdato: 26.03.2024 Sluttdato: 01.08.2024

Oppgradering av elektrisk anlegg i 3 utleiehytter. Nettselskapet har foretatt kontroll og nettet kan bli stengt hvis ikke oppgradert.

Hvem som eier prosjektet / deltakere i prosjektet i tillegg til støttemottaker

Ingen

Økonomi

Kostnadsplan			
Tittel	2024	2025	SUM
01.Oppgradering, prisoverslag fra Rødøy Elektro	89 370		89 370
02. Annet oppgradering/oppussing	30 630		30 630
03.			0
Sum kostnad	120 000		120 000

Finansieringsplan			
Tittel	2024	2025	SUM
01.Tilskudd fra næringsfondet	100 000		100 000
02.Lån i bank			0
03.Egenkapital	15 000		15 000
04.Eget arbeid	5 000		5 000
05.Andre finansieringskilder			0

Sum finansiering	120 000		120 000
-------------------------	----------------	--	----------------

Tilskudd/finansiering fra andre

Ingen

Andre opplysninger

Se vedlegg

Har du/dere søkt andre offentlig instanser om tilskudd til prosjektet/tiltaket: Nei

Mottatt bagatellmessig støtte de tre siste regnskapsårene: Nei

Begrunnelse for avslaget

Geografi

1836-Rødøy

Vedlegg		
Dokumentnavn	Filstørrelse	Dato
1467_001.pdf	39 752	- 25.04.2024 -

Jektvik, 23 april 24

Søknad om lån og tilskudd fra kommunens Næringsfond

Nettselskapet Arva har foretatt kontroll av elektriske anlegg til de fem bygningene som er tilknyttet Sjøvik Vacation.

Det viser seg at de tre hyttene som er produsert i Frankrike, er det elektriske anlegget beregnet for 400 volt spenning. Slike anlegg blir ikke godkjent da det er 230volt som leveres på nettet her.

I de tre hyttene må de elektriske anleggene ombygges til 230 volts anlegg.

Rødøy Elektro har gjennomgått rapporten fra Arva, og har etter en befaring kommet med vedlagte kostnadsoverslag for å få de elektriske anlegg godkjent. Dersom jeg skal kunne fortsette å drive dette overnattingstilbudet, så trenger jeg økonomisk hjelp fra kommunens næringsfond.

Vedlegger kostnadsoverslag fra Rødøy Elektro, og det søkes om tilskudd og rentefritt lån på tilsammen kr. 100000,-

Vedlegg: Kostnadsoverslag fra Rødøy Elektro.

Vennlig hilsen


Finn Sjøvik

Fra: RF13.50[ikkesvar@spine.no]
Sendt: 25.04.2024 14:46:53
Til: Postmottak Rødøy Kommune[postmottak@rodoy.kommune.no]
Tittel: RF13.50 - Automatisk epost til arkiv

Overføring av mottatt søknad på RF13.50 til arkiv.

Gjelder støtteordning Kommunalt næringsfond.


Referansenummer: 2024-0003
Søknadsnummer: 2024-0003
Tilsagnsnummer: (ikke spesifisert)
Prosjektnavn: Oppgradering av elektrisk anlegg - Sjøvik Vacation
Innsendt: 25.04.2024

Prosjekteier: Sjøvik Vacation
Org.nr: 955258088
Kontakt: Finn Sjøvik
Adresse: Sperstadveien 39
Poststed: 8187 JEKTVIK
Mobil: 97733254
E-post: f.sjøvik@gmail.com

Bruker(brukernavn): Finn Sjøvik (f.sjøvik@gmail.com)
E-post(bruker): f.sjøvik@gmail.com

Mvh,
Rødøy kommune

Filer vedlagt søknad:
- 1467_001.pdf

Fra: **Erling Hafsmo** erling@rodoy-elektro.no 
Emne: Prisoverslag
Dato: 11. mars 2024 kl. 13:46
Til: Finn Sjøvik f.sjavik@gmail.com



Hei!

Viser til befaring tidligere i dag og har i den anledning gleden av å oversende følgende prisoverslag for oppgradering 3 Rapid Home hytter:

1 stk overspenningsvern for montering i skap ute
3 stk overbelastningsvern 32A/2p
48 stk jordfeilautomater
Ca 15 stk enkle stikkontakter m/jord
3 stk sikringskap 3-rad 54mod

Total pris materiell kr 44855,00
Estimert montering kr. 26640,00 inkludert kjøring

Totalt kr. 71495,00 eks mva (kr 89368,75 ink mva)

Arbeidet kan utføres medio april 2024.
Håper dette er av interesse.

Med vennlig hilsen
Erling Hafsmo



Rødøy Elektro

Mobil: +47-95701453

Email: erling@rodoy-elektro.no

www.rodoy-elektro.no

elkonor